



# COMUNE DI ARCISATE

PROVINCIA DI VARESE

Via Roma, 2 - 21051 Arcisate

Tel. 0332 470370/0332 470124 - Fax 0332 474396 - C.F. e P. IVA 00250810124

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 30

### OGGETTO :

PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D. LGS. 122/2008 CONVERTITO CON MODIFICHE NELLA LEGGE 133/2008.

L'anno **duemilatredici**, addì **venti**, del mese di **settembre**, alle ore **20** e minuti **45**, nella SALA DI PIAZZA DE GASPERI previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIEROBON ANGELO	SINDACO	X	
ABBIATI MATTEO	CONSIGLIERE	X	
MIOTTI ARIANNA	CONSIGLIERE	X	
MARSICO LUCA	CONSIGLIERE	X	
VUOCOLO FILOMENO	CONSIGLIERE		X
MARELLI DARIO MARIA	CONSIGLIERE	X	
CRESTANI ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
MOZZANICA MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
MONTALBETTI MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
BERGAMASCHI LISETTA LUIGIA	CONSIGLIERE	X	
BERNASCHINA ADELIO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
CENTORRINO ANTONINO	CONSIGLIERE	X	
RESTEGHINI DANIELE	CONSIGLIERE	X	
SOSIO FRANCESCA	CONSIGLIERE	X	
VELLI MARIO	CONSIGLIERE		X
ZAGARI FABIO	CONSIGLIERE	X	
RACCAGNI JOHNNY	CONSIGLIERE		X
<b>Totale</b>		<b>14</b>	<b>3</b>

Partecipano gli Assessori esterni signori NERI BALDI LUCA e ZILIO ROBERTO.

Assiste all'adunanza il Segretario Generale **DOSSA VANIA PESCARIN** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIEROBON ANGELO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto Sopra indicato.

Oggetto: Piano delle valorizzazioni e dismissioni degli immobili di proprietà comunale redatto ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 122/2008 convertito con modifiche nelle Legge 133/2008.

Su relazione del Sindaco.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 26.3.2009, con la quale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133, è stata operata la ricognizione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Arcisate;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 9 aprile 2009 ad oggetto "Approvazione piano delle valorizzazioni e dismissioni degli immobili di proprietà comunale redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133";

Viste e richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 21 del 9.4.2009 ad oggetto "Approvazione protocollo d'intesa e autorizzazione alla permuta di terreno interessato dal collegamento viabilistico Arcisate – Bisuschio in variante alla S.S. 344".
- n. 53 del 23.9.2010 ad oggetto "Alienazione porzione mappale n. 7649 sez. censuaria di Arcisate - Via Monteverdi".
- n. 54 del 23.9.2010 ad oggetto "Alienazione mappale n. 6986 sez. censuaria di Arcisate – Via Cantello".
- n. 62 del 22.11.2010 ad oggetto "Alienazione porzione mappale sito in Arcisate via Santi Giacomo e Filippo - sdemanializzazione tratto di strada".

Ritenuto confermare il "*Piano delle alienazioni a valorizzazioni immobiliari contenente gli elenchi degli immobili di proprietà comunale da valorizzare e dismettere, ai sensi dell'art. dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133*", approvato con deliberazione n. 14 del 9.4.2009, già integrato con propria deliberazione n. 26/2010;

Ritenuto di voler integrare il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, dando atto che si intende alienare i seguenti immobili:

- in via Sacragni mappali nn. 8301-8302-2887 della s.c. di Arcisate;
- Lotto 1A villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 7 sez MO Varese;
- Lotto 1B villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 8 sez MO Varese;
- Lotto 1C villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 5 sez MO Varese;
- Lotto 2 appartamento Varese mappale n. 12684 sub 7 sez VA;
- Lotto 3 appartamento Varese mappale n. 12684 sub 11 sez VA;
- Lotto 5 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 5 sez Masnago;
- Lotto 6 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 6 sez Masnago;
- Lotto 11 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 505 sez Masnago;
- Lotto 13 appartamento Varese mappale n. 524 sub 16 sez Masnago;
- Lotto 15 appartamento Varese mappale n. 2459 sub 4 sez Masnago;
- mappali di proprietà comunale oggetto di procedimento espropriativo in capo a R.F.I. per la realizzazione del collegamento transfrontaliero Arcisate – Stabio;
- foglio 6 mappale 594 -2400 s.c. Arcisate per esproprio definitivo per sede ferrovia;

- foglio 6 mappali 2412 – 7573 -7575 s.c. Arcisate per esproprio inerenti deviazioni stradali, al termine dei lavori verranno riconsegnati al patrimonio comunale;
- foglio 9 mappale 6380 s.c. Arcisate per esproprio inerenti deviazioni stradali, al termine dei lavori verranno riconsegnati al patrimonio comunale;
- foglio 9 mappali n. 3046 – 4142 – 4180- 9672 – 9684 – 10805 – sorgente Cavallizza in Comune di Cuasso al Monte

Visto ed acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento da parte Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti favorevoli n. 14 su n. 14 Consiglieri presenti e votanti espressi nella forma palese mediante alzata di mano

#### DELIBERA

1. di confermare il *“Piano delle alienazioni a valorizzazioni immobiliari contenente gli elenchi degli immobili di proprietà comunale da valorizzare e dismettere, ai sensi dell'art. dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133”*, approvato con deliberazione n. 14 del 9.4.2009, già integrato con propria deliberazione n. 26/2010, integrandolo come segue:

- di voler alienare i seguenti immobili:

- in via Sacragni mappali nn. 8301-8302-2887 della s.c. di Arcisate;
  - Lotto 1A villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 7 sez MO Varese;
  - Lotto 1B villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 8 sez MO Varese;
  - Lotto 1C villa a Casciago (VA) mappale 135 sub 5 sez MO Varese;
  - Lotto 2 appartamento Varese mappale n. 12684 sub 7 sez VA;
  - Lotto 3 appartamento Varese mappale n. 12684 sub 11 sez VA;
  - Lotto 5 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 5 sez Masnago;
  - Lotto 6 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 6 sez Masnago;
  - Lotto 11 appartamento Varese mappale n. 1172 sub 505 sez Masnago;
  - Lotto 13 appartamento Varese mappale n. 524 sub 16 sez Masnago;
  - Lotto 15 appartamento Varese mappale n. 2459 sub 4 sez Masnago;
  - mappali di proprietà comunale oggetto di procedimento espropriativo in capo a R.F.I. per la realizzazione del collegamento transfrontaliero Arcisate – Stabio;
  - foglio 6 mappale 594 -2400 s.c. Arcisate per esproprio definitivo per sede ferrovia;
  - foglio 6 mappali 2412 – 7573 -7575 s.c. Arcisate per esproprio inerenti deviazioni stradali, al termine dei lavori verranno riconsegnati al patrimonio comunale;
  - foglio 9 mappale 6380 s.c. Arcisate per esproprio inerenti deviazioni stradali, al termine dei lavori verranno riconsegnati al patrimonio comunale;
  - foglio 9 mappali n. 3046 – 4142 – 4180- 9672 – 9684 – 10805 – sorgente Cavallizza in Comune di Cuasso al Monte
2. di dare atto che la presente deliberazione è conforme alla proposta sulla quale è stato espresso il parere favorevole del funzionario di cui sopra, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Successivamente, con voti favorevoli n. 14 su n. 14 consiglieri presenti e votanti, espressi nella forma palese mediante alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.200, n. 267.

Entra il Consigliere Velli. Il numero dei presenti sale a 15.

**COMUNE DI ARCISATE  
PROVINCIA DI VARESE**

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.)

**OGGETTO: PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. 122/2008 CONVERTITO CON MODIFICHE IN LEGGE 133/2008.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere

**FAVOREVOLE**

Li 13.09.2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LAVORI PUBBLICI  
F.to Arch. Massimo Marinotto**

---

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to PIEROBON ANGELO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to DOTT.SSA VANIA PESCARIN

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (L. 69/2009 art. 32, comma 1).

Arcisate, li 07 OTT, 2013

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**AFFARI GENERALI**  
F.to GIOVANNA VANOLI

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Arcisate, li 07 OTT, 2013



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**AFFARI GENERALI**  
(GIOVANNA VANOLI)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)**

in data 20/09/2013, perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;

in data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i. senza che siano stati sollevati i rilievi

Arcisate, li 07 OTT, 2013

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to DOTT.SSA VANIA PESCARIN

---