



Comune di Arcisate

Provincia di Varese

Determinazione del Responsabile

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
467	08-09-2022

Servizio:GESTIONE DEL TERRITORIO E RIGENERAZIONE URBANA

Responsabile del Servizio:FILIPPINI MARIO

OGGETTO:

INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO COMUNALE SITO IN PIAZZETTA DEI FILARMONICI" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO, DOCUMENTI DI GARA E DETERMINA A CONTRARRE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'articolo 50, comma 10, e l'articolo 89, in materia di organizzazione degli uffici e dei servizi e nomina dei relativi responsabili, gli articoli 42, 48 e 177, in materia di competenze degli organi, e gli articoli 151, 183 e seguenti, in materia di spesa;

Nell'esercizio delle funzioni di cui all'art. 109, comma 2, del T.U.E.L.;

Visto il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Premesso che l'art. 1 comma 29 della Legge 27.12.2019, n. 160 – legge di bilancio 2020 - ha previsto l'assegnazione di contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Visti e richiamati i decreti del Ministero dell'Interno del 14 e 30.1.2020 recanti l'assegnazione ai

comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

Visto l'allegato B) del sopracitato Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 14.1.2020, dal quale risulta risulta l'assegnazione a questo Ente del contributo di € 70.000,00 per gli interventi sopracitati ed a condizione che i lavori abbiano inizio entro il 15 settembre 2022, pena la decadenza del contributo stesso;

Considerato che per l'anno 2022 il Comune di Arcisate risulta assegnatario del contributo di € 70.000,00 e che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di utilizzare il suddetto contributo oltre a fondi propri di bilancio, per gli interventi di contenimento dei consumi energetici, di: "Riqualificazione energetica edificio comunale sito in Piazzetta dei Filarmonici" per un importo complessivo previsto di € 95.000,00 prevedendo l'intervento a carico del bilancio di previsione 2022/2024, così come da deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 28.6.2022;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 dell' 8.6.2022 relativo alla nomina del Responsabile del Settore Gestione Territorio e Rigenerazione Urbana;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 21.4.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 21.4.2022 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione - P.E.G. per l'esercizio 2022-2024;

Vista e richiamata la propria determinazione n. 383 del 6.8.2022 ad oggetto: "Accertamento entrata contributo statale per interventi di efficientamento energetico – anno 2022";

Vista e richiamata la propria determinazione n. 452 del 1.9.2022 con la quale veniva affidato il servizio di progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Cetrangolo Francesco di Ispra;

Attesa la necessità di procedere all'esecuzione dell'intervento di "Riqualificazione energetica edificio comunale sito in Piazzetta dei Filarmonici" che prevede una spesa complessiva di € 95.000,00;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di "Riqualificazione energetica edificio comunale sito in Piazzetta dei Filarmonici", redatto dall'Ing. Cetrangolo Francesco di Ispra incaricato con la soprarichiamata determinazione n. 452/2022 e costituito dai seguenti elaborati:

Relazioni

- 1) *R01 - Relazione tecnica generale e quadro economico;*
- 2) *R02 - Computo metrico estimativo;*
- 3) *R03 - Elenco prezzi;*
- 4) *R04 - Incidenza costi manodopera;*
- 5) *R05 - Incidenza costi sicurezza;*
- 6) *R06 - Schema di contratto;*
- 7) *R07 - Capitolato generale;*

- 8) R08 - Capitolato speciale prestazionale;
 9) R09 - Piano di manutenzione dell'opera;
 10) R10 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 • Piano di sicurezza e coordinamento;
 • Fascicolo dell'opera;
 • Layout di cantiere;
 • Cronoprogramma;
 11) R11 - Cronoprogramma;
 12) R12 - Relazione tecnica ex Legge 10/91;
 13) R13 - Documentazione fotografica;
 14) R14 - Esame dell'impatto paesistico.

Elaborati grafici

- 15) TAV00 - Inquadramento urbanistico;
 16) TAV01 - Planimetria generale;
 17) TAV02 - Pianta piano terra;
 18) TAV03 - Pianta piano soppalco;
 19) TAV04 - Pianta piano interrato;
 20) TAV05 - Prospetti e sezioni;
 21) TAV06 - Dettagli costruttivi;
 22) TAV07 - Abaco interventi;
 23) TAV08 - Abaco serramenti.

Visto il Quadro Economico definitivo dei lavori pari al totale di € 95.000,00.= e così suddiviso:

Importo dei lavori

. importo dei lavori soggetti a ribasso d' asta	€ 60.493,60	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.506,40	
- importo complessivo		€ 64.000,00

Somme a disposizione dell' Amministrazione

- spese tecniche di progettazione (definitiva, esecutiva)		
coord. sicurezza progettazione (iva e contributo integ. comp.)	€ 8.247,20	
- spese tecniche direzioni lavori, contabilità		
coord. sicurezza progettazione (iva e contributo integ. comp.)	€ 6.987,79	
- I.V.A. (22%) sui lavori	€ 14.080,00	
- contributo ANAC	€ 30,00	
- imprevisti	€ 1.655,01	
- totale somme a disposizione		€ 31.000,00

Importo complessivo di progetto € 95.000,00

Ritenuto pertanto, nell'ottica di semplificazione e celerità delle procedure introdotta dalla normativa richiamata di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, art. 1, c.2, lett. a;

Ritenuto altresì:

- di invitare n. 1 ditta specializzata tramite sistema telematico SINTEL di Aria Lombardia;
- di prendere atto che, in riferimento a quanto previsto dall'art. 51 c. 1 del Dlgs 50/2016, l'appalto non è suddiviso in lotti in quanto trattasi di lavori per la cui natura l'esecuzione separata delle singole prestazioni non assicurerebbe la funzionalità, fruibilità e fattibilità dell'opera;
- di stabilire come criterio di aggiudicazione quello del ribasso sull'importo a base di gara;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 2000 rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale statuisce che:

1. la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano";

Ritenuto di stabilire per l'esecuzione del suddetto contratto, che:

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- il valore stimato dell'affidamento è pari a € 60.493,60 oltre € 3.506,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'affidamento avrà la durata di 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvato con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 1097, del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1.03.2018;

Visto che il comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede con decorrenza dal 18.10.2018 l'uso di mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione e che l'art. 52 ne ammette delle deroghe in ipotesi ben stabilite come quello di assicurare la sicurezza e la protezione di informazioni sensibili;

Dato atto che:

- ai sensi della Legge N.136/2010 è necessario acquisire il Codice Identificativo Gara;
- l'acquisizione del Codice Identificativo Gara comporterà la spesa a carico del Comune di Arcisate di € 30,00 quale contributo previsto da ANAC in relazione all'importo dell'appalto, dando atto che la stessa rientra nel quadro economico dell'opera, alla voce: "contributo ANAC"

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in data dal sottoscritto Dott. Filippini Mario;

Visto:

- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. 227/2010 per la parte ancora di vigore;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;

DETERMINA

1. di approvare la premessa parte narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli elaborati di progetto così composti e redatti dall'Ing. Cetrangolo Francesco di Ispra incaricato con propria determina n. 452 del 1.9.2022:

Relazioni

- 1) *R01 - Relazione tecnica generale e quadro economico;*
- 2) *R02 - Computo metrico estimativo;*
- 3) *R03 - Elenco prezzi;*
- 4) *R04 - Incidenza costi manodopera;*
- 5) *R05 - Incidenza costi sicurezza;*
- 6) *R06 - Schema di contratto;*
- 7) *R07 - Capitolato generale;*
- 8) *R08 - Capitolato speciale prestazionale;*
- 9) *R09 - Piano di manutenzione dell'opera;*
- 10) *R10 - Piano di sicurezza e coordinamento;*
 - *Piano di sicurezza e coordinamento;*
 - *Fascicolo dell'opera;*
 - *Layout di cantiere;*
 - *Cronoprogramma;*
- 11) *R11 - Cronoprogramma;*
- 12) *R12 - Relazione tecnica ex Legge 10/91;*
- 13) *R13 - Documentazione fotografica;*
- 14) *R14 - Esame dell'impatto paesistico.*

Elaborati grafici

- 15) *TAV00 - Inquadramento urbanistico;*
- 16) *TAV01 - Planimetria generale;*

- 17) TAV02 – Piante piano terra;
- 18) TAV03 – Piante piano soppalco;
- 19) TAV04 – Pianta piano interrato;
- 20) TAV05 – Prospetti e sezioni;
- 21) TAV06 – Dettagli costruttivi;
- 22) TAV07 – Abaco interventi;
- 23) TAV08 – Abaco serramen

3. di approvare il quadro economico dell'opera pari a € 95.000,00 così suddiviso:

Importo dei lavori

. importo dei lavori soggetti a ribasso d' asta	€ 60.493,60	
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.506,40	
- importo complessivo		€ 64.000,00

Somme a disposizione dell' Amministrazione

- spese tecniche di progettazione (definitiva, esecutiva) coord. sicurezza progettazione (iva e contributo integ. comp.)	€ 8.247,20	
- spese tecniche direzioni lavori, contabilità coord. sicurezza progettazione (iva e contributo integ. comp.)	€ 6.987,79	
- I.V.A. (22%) sui lavori	€ 14.080,00	
- contributo ANAC	€ 30,00	
- imprevisti	€ 1.655,01	
- totale somme a disposizione		€ 31.000,00

Importo complessivo di progetto € 95.000,00

4. di disporre che la scelta del contraente avviene ai sensi del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, art. 1, c.2, lett. a con invito a n. 1 operatore economico, secondo il criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso il sistema dell'offerta mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara in quanto il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo;

5. di invitare n. 1 ditta specializzata tramite sistema telematico SINTEL di Aria Lombardia;

6. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 50/2016 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente i lavori di cui all'oggetto;
- l'oggetto del contratto sono i lavori di "Riqualificazione energetica edificio comunale sito in Piazzetta dei Filarmonici", così come identificati sulla base degli elaborati allegati al presente provvedimento;
- le clausole essenziali sono: tempo utile per l'inizio dei lavori al 15 settembre 2022 ed esecuzione entro 120 giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;

7. di dare atto che i lavori da appaltare rientrano nella categoria: OG1;

8. di approvare, per quanto di competenza, gli atti relativi alla procedura di gara, acclusi alla presente determina, e costituiti da:

- lettera di invito;
- allegato 1 dichiarazioni integrative DGUE
- allegato 2 schema di formulario DGUE

9. di stabilire che l'importo a base d'asta per la prestazione in oggetto è pari a € 60.493,60 oltre € 3.506,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA;

10. di dare atto che la spesa complessiva di € 95.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2022/2024, approvato come in premessa citato, con contributo statale di cui al Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, del 14 gennaio 2020, allegato B) per l'importo di € 70.000,00 e con fondi propri di bilancio per € 25.000,00;

11. di dare atto che:

- ai sensi della Legge N.136/2010 è necessario acquisire il Codice Identificativo Gara;
- l'acquisizione del Codice Identificativo Gara comporterà la spesa a carico del Comune di Arcisate di € 30,00 quale contributo previsto da ANAC in relazione all'importo dell'appalto, dando atto che la stessa rientra nel quadro economico dell'opera, alla voce: "contributo ANAC" ;

12. di impegnare la spesa relativa all'intervento, ammontante ad € 86.752,80 a carico del bilancio di previsione 2022/2024, come segue:

Capitolo	Missione Programma Titolo Macroaggregato	CONTO (V livello piano dei conti)	Esercizio di esigibilità			
			2022	2023	2024	Successivi
3136.008	05.02.2.202	2.2.01.09.999	€ 61.752,80 (contributo statale)			
3136.009	05.02.2.202	2.2.01.09.999	€ 25.000,00 (fondi propri)			

13. di dare atto che la spesa di € 8.247,20 risulta già impegnata con la soprarichiamata determinazione n. 452 del 1.9.2022 e la stessa rientra nel quadro economico dell'opera così come approvato con la presente determinazione;

14. di imputare la spesa di € 30,00 relativa al contributo ANAC, a carico del bilancio di previsione a carico del Bilancio di Previsione 2022/2024, come segue, dando atto che la stessa rientra nel quadro economico dell'opera, alla voce: "contributo ANAC":

	Missione	CONTO (V	Esercizio di esigibilità			

Capitolo	Programma Titolo Macroaggregato	livello piano dei conti)	2022	2023	2024	Successivi
3136.008	05.02.2.202	2.2.01.09.999	€ 30,00			

15. dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;

16. di dare atto che il CIG assegnato è il seguente : 93914093E0 e il codice CUP : C94H22000570001;

17. di dare atto che i dati relativi alla presente determinazione saranno pubblicati ai sensi del D.Lgs. n° 33 del 14.3.2013, presso la sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale del Comune di Arcisate.

Il Responsabile del Servizio

f.to FILIPPINI MARIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Copia del documento informatico formato e depositato presso questo Ente.