



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
TRA I COMUNI DI  
Arcisate e Cazzago Brabbia**

*via Roma, 2 - 21051 ARCISATE VA*  
tel. 0332/470124 – Telefax 0332/474396  
pec: [comune.arcisate@anutel.it](mailto:comune.arcisate@anutel.it)

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 1 LETT. SSS) E DELL'ART. 60  
D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO, SULLA BASE DEL CRITERIO DEL PREZZO  
PIU' BASSO AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D.LGS. 50/2016, DELL'APPALTO DEI  
LAVORI DI COSTRUZIONE DEL CENTRO SPORTIVO IN VIA CAVOUR**

CIG : 722444589B

**BANDO INTEGRALE DI GARA**

## La Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Arcisate e Cazzago Brabbia

### INDICE

una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, dell'appalto avente ad oggetto i lavori di costruzione del centro sportivo in via Cavour in Comune di Arcisate. Il contratto d'appalto dei lavori è stipulato in parte a corpo e in parte a misura. ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016.

Amministrazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Arcisate e Cazzago Brabbia. Comune capofila: Comune di Arcisate. Indirizzo: via Roma 2 – Arcisate Va - Codice postale: 21051 – Punti di contatto: Servizio Lavori Pubblici - Telefono 0332\470124 - Fax 0332/474396 – mail: [lavoripubblici@comunearcisate.va.it](mailto:lavoripubblici@comunearcisate.va.it) - pec: [comune.arcisate@anutel.it](mailto:comune.arcisate@anutel.it) – profilo del committente: [www.comunearcisate.va.it](http://www.comunearcisate.va.it)

L'appalto viene affidato, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, per conto del Comune di Arcisate.

Il luogo di esecuzione dei lavori è via Cavour, Arcisate

CIG : 722444589B

CUP : C97B16000690004

CPV: 45212000-6

L'appalto è in unico lotto, in quanto la tipologia dei lavori non si presta alla suddivisione in Lotti funzionali o prestazionali in quanto i lavori finalizzati alla realizzazione del centro sportivo in via Cavour inerenti l'appalto in essere, consistenti nella formazione di un palazzetto da adibire alle seguenti attività sportive: basket omologato CONI livello base, calcetto, pallavolo e relativi spazi di servizio riservati agli spettatori ed agli atleti, devono necessariamente essere realizzati in un unico lotto al fine di garantire la funzionalità e fruibilità della struttura da parte degli utenti.

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Zanin Andrea.

La documentazione di gara, disponibile sul sito [www.comunearcisate.va.it](http://www.comunearcisate.va.it) alla sez. gare e concorsi, comprende:

- a) Bando integrale di gara e suoi allegati;
- b) Schema di contratto;
- c) Capitolato speciale d'appalto e Capitolato Tecnico;
- d) P.S.C. e suoi allegati;
- e) Elenco prezzi unitari;
- f) Cronoprogramma;
- g) Elaborati di progetto esecutivo.

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 si segnala che la validazione del progetto esecutivo è avvenuta in data 29.09.2017 con verbale a firma del RUP, sulla scorta del verbale conclusivo di verifica emesso in data 28.09.2017

Nei successivi punti:

- il termine “**Codice**” fa riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 nella versione vigente alla data di pubblicazione del presente Bando;
- il termine “Regolamento” fa riferimento al D.P.R. n. 207/2010, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016 o ancora vigenti in via transitoria ai sensi dell’art. 216 del citato D. Lgs. n. 50/2016.

## **1. Oggetto dell’appalto, termini, modalità di esecuzione e importo a base di gara**

**1.1** I lavori oggetto dell’appalto consistono nella realizzazione di centro sportivo in via Cavour, secondo quanto stabilito nel progetto esecutivo, nel Capitolato speciale d’appalto e nel Capitolato Tecnico.

**1.2** Dalla data del verbale di consegna dei lavori decorreranno i termini di ultimazione dei lavori fissati **in giorni 365 naturali e consecutivi**.

**1.3** L’importo complessivo dell’appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 1.920.000,00 (unmilionenovecentoventimila/00 euro), di cui € 70.500,00 (settantamilacinquecento/00 euro) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**1.4** L’importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, **oggetto a ribasso ammonta ad €1.849.500,00** (euro unmilioneottocentoquarantanovemilacinquecento/00).

**1.5** Ai sensi dell’art. 23, c. 16, del D.Lgs 50/2016 il costo della manodopera è pari ad € 576.000,00. L’esplicitazione del costo della manodopera è solo ed esclusivamente una mera indicazione. L’importo totale anzidetto **non è quindi da considerare scorporato dall’importo a base d’asta**.

**1.6** L’intervento si compone delle lavorazioni di cui alla tabella sotto riportata.

<b>TABELLA</b>	<b><u>CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI DEI LAVORI</u></b>				
----------------	--	--	--	--	--

n.	Lavori	Categoria		euro	classifica
1	<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>Prevalente</b>	<b>OG1</b>	<b>1.641.589,00</b>	<b>IV</b>

Categorie generali, speciali e specializzate di cui si compone l’opera o il lavoro che superano il 10 % del valore dell’appalto o superano i 150.000,00 euro

2	<b>Strutture in legno</b>	<b>Scorporabile</b>	<b>OS32</b>	<b>278.411,00</b>	<b>II</b>
---	---------------------------	---------------------	-------------	-------------------	-----------

**1.7** Si segnala che le lavorazioni contenute nella categoria scorporabile OS32 sono da considerare, ai sensi del D.M. 248 del 10 novembre 2016, “*lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica*”. Inoltre, dato che l’importo di tali lavorazioni supera il 10% del valore dell’appalto operano i limiti previsti al successivo punto 4.

**1.8** L’appalto è finanziato con fondi propri di bilancio.

**1.9** All’aggiudicatario verrà corrisposta dalla Stazione Appaltante un’anticipazione pari al 20 per cento dell’importo contrattuale al lordo dell’IVA alle condizioni e con le modalità indicate al comma 18 dell’art. 35 del D.Lgs. 50/2016.

**1.10** Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d. lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d. lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

## **2. Soggetti ammessi alla gara**

**2.1** Sono ammessi alla gara gli operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

**2.2** Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010, nelle parti ancora applicabili e compatibili con il D. Lgs. n. 50/2016.

**2.3** E' vietata l'associazione in partecipazione, salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 20, del D. Lgs. n. 50/2016.

## **3. Condizioni generali di partecipazione**

**3.1** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano: 1) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice; 2) situazioni di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001; 3) le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi delle normative vigenti, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**3.2** Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 122/2010).

**3.3** Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**3.4** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili), del Codice.

## **4. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. Avvalimento. Subappalto per la dimostrazione del possesso dei suddette requisiti**

**4.1** I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, la qualificazione per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, tenuto di quanto indicato nella tabella del punto 1.6 che precede.

**4.2** I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.

**4.3** Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando integrale di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

**4.4** Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e), f) e g), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel Bando integrale di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'esecuzione dei lavori della categoria scorporabile.

**4.5** I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alla categoria scorporabile indicate nella tabella del punto 1.6 che precede possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo così un raggruppamento di tipo misto.

**4.6** Per partecipare alla gara, i concorrenti ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010 devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati, con riferimento alla categoria prevalente. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori oggetto della categoria scorporabile, in quanto si tratta di lavorazioni ricadenti in Classifica II.

**4.7** L'avvalimento è ammesso nei limiti di cui all'art. 89 del Codice. E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando, per i lavori, il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.

**4.8** Ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e in forza del D.M. n. 248/2016, **l'avvalimento non è ammesso per la dimostrazione del possesso dei requisiti con riferimento alla categoria scorporabile OS32.**

**4.9** Ai sensi degli artt. 89, comma 11, e 105, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché in forza del D.M. n. 248/2016, potrà essere subappaltata una quota pari al solo 30% delle lavorazioni oggetto della categoria scorporabile OS32.

## **5. Verifica dei requisiti di partecipazione**

La stazione appaltante provvederà alla verifica dei requisiti di partecipazione acquisendo la documentazione attestante il possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara.

## **6. Sopralluogo per la presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori**

**6.1** Per partecipare alla procedura aperta è fatto obbligo ai concorrenti, a *pena di esclusione dalla gara*, di prendere visione dei luoghi ove si svolgeranno i lavori. Il sopralluogo avverrà alla presenza del RUP o di suo delegato.

**6.2 La prenotazione del sopralluogo è obbligatoria e andrà effettuata** - indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e mail – a mezzo telefono al n. 0332/470124 *ovvero* a mezzo e-mail: [lavoripubblici@comunearcisate.va.it](mailto:lavoripubblici@comunearcisate.va.it)

**6.3** Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle seguenti condizioni, a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante della ditta o dal direttore tecnico della ditta medesima, o da altro soggetto munito di procura notarile o da dipendente dell'Impresa, (il procuratore ed il dipendente dovranno possedere uno dei titoli di studio indicati dall'art. 87, 2° comma, del DPR 207/2010 e s.m.i., indipendentemente dalla classifica richiesta). Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) di uno degli operatori economici che faranno parte del RTI, in possesso di delega rilasciata dagli altri operatori economici interessati al raggruppamento; per i consorzi e i gruppi Geie il sopralluogo potrà essere effettuato dal consorzio o dall'impresa imprese facente, parte del consorzio, che dovrebbe essere indicata per l'esecuzione dei lavori.

**6.4** Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del punto precedente, potrà rappresentare una sola impresa, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura).

**6.5** Qualora il sopralluogo venga effettuato da dipendente dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e sue s.m.i., esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è dipendente dell'impresa e che possiede le caratteristiche indicate dall'art. 87, 2° comma, del DPR 207/2010 e s.m.i..

## **7. Chiarimenti**

**7.1** Qualora i concorrenti avessero necessità di sottoporre all'Amministrazione richieste di chiarimenti relativi al bando di gara o al capitolato speciale d'appalto, possono inviare i quesiti utilizzando:

mail: [lavoripubblici@comunearcisate.va.it](mailto:lavoripubblici@comunearcisate.va.it)

pec: [comune.arcisate@anutel.it](mailto:comune.arcisate@anutel.it)

**7.2** Termine ultimo per richiesta chiarimenti ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016: 24.10.2017

**7.3** Le risposte ai quesiti verranno rese solo attraverso il sito web della CUC e in forma anonima, in conformità all'art. 74, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016.

## **8. Modalità di presentazione della documentazione e soccorso istruttorio**

**8.1** Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente

una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

**8.2** La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

**8.3** In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 45 e 49 del Codice.

**8.4** Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**8.5** Le dichiarazioni di carattere amministrativo e le dichiarazioni di offerta tecnica ed economica dovranno essere preferibilmente redatte sui modelli allegati al presente Bando integrale di gara. L'offerta economica dovrà essere presentata in bollo da € 16,00.

**8.6** Il mancato utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante per la presentazione dell'offerta non costituisce causa di esclusione, purché contenenti tutte le informazioni necessarie alla partecipazione alla presente procedura di gara e previste a pena di esclusione dal D. Lgs. n. 50/2016 e/o da altre disposizioni normative applicabile.

**8.7** Ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al presente Bando integrale, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**8.8** Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte" (comma introdotto dall'art. 39, comma 1, D.L. n. 90 del 2014).

## **9. Comunicazioni**

**9.1** Salvo quanto disposto nei paragrafi 6 e 14 del presente Bando integrale di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti. Ai sensi dell'art. 76,

comma 6, del Codice e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

**9.2** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario o all'operatore indicato quale futuro mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

**9.3** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **10. Subappalti e cottimi**

**10.1** E' ammesso il subappalto nei limiti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. I lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o sub-contratto nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto. Resta fermo quanto previsto al precedente punto 4 in relazione alla categoria scorporabile OS32.

**10.2** Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere – con espressa indicazione delle percentuali per singola categoria di lavorazioni - che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato. Per quanto ivi non previsto si rinvia alle previsioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

**10.3** Nel caso in cui i concorrenti intendano subappaltare una o più delle lavorazioni elencate nell'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012, dovranno indicare nella domanda di partecipazione la terna dei subappaltatori, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016. Inoltre i singoli subappaltatori dovranno presentare dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica utilizzando il modello allegato A3. Si fa presente che le attività di cui sopra sono le seguenti:

- a) trasporto di materiali a scarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri.

## **11. Ulteriori disposizioni**

**11.1** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

**11.2** È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

**11.3** L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.

**11.4** Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Il contratto sarà stipulato entro il termine di 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

**11.5** La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

**11.6** Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (in G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) di cui all'art. 73 comma 4 del Codice, sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**11.7** In caso di offerte con punteggio finale uguale si procederà ad una fase migliorativa delle offerte.

**11.8** La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 111 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 108 e 109 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

## **12. Cauzioni e garanzie richieste**

**12.1** L'offerta, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/20116, deve essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% e quindi pari ad € 38.400,00

**12.2** Si applicano le riduzioni del valore della garanzia provvisoria disciplinate dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. In tali casi, il concorrente è tenuto a dichiarare in sede di domanda di partecipazione il possesso dei titoli per beneficiare delle relative riduzioni, nonché a documentarne il possesso.

**12.3** La garanzia provvisoria può essere costituita in contanti (fermi i limiti di legge sull'uso dei contanti), con bonifico, in assegni circolari, titoli del debito pubblico garantiti dallo stato o sotto forma di cauzione o di fideiussione. Nel caso di fideiussione, quest'ultima, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione legale dei conti da parte di un revisore legale o società di revisione legale iscritti nel Registro di cui al D.M. n. 144/2012 e sottoposti alla vigilanza di cui all'art. 22 del D. Lgs. n. 39/2010 e che abbiano i requisiti di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Nel caso in cui si intenda adempiere alla presentazione della garanzia in discorso in contanti, bonifico, titoli del debito pubblico o assegni circolari, vengono di seguito indicate le coordinate della Tesoreria della Stazione Appaltante:

BANCA POPOLARE DI MILANO SPA - AGENZIA 0182 DI ARCISATE CODICE IBAN:  
IT 31 L 05584 49990 000000007200 N. CONTO 7200

**12.4** In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, la garanzia provvisoria deve essere riferibile (o intestata nel caso di fideiussione o polizza fideiussoria) a tutti componenti del raggruppamento o del consorzio, anche costituendo.

**12.5** La fideiussione, in originale o copia autentica, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

**12.6** Unitamente alla garanzia provvisoria, qualunque sia la forma prescelta dall'operatore economico partecipante, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione legale dei conti da parte di un revisore legale o società di revisione legale iscritti nel Registro di cui al D.M. n. 144/2012 e sottoposti alla vigilanza di cui all'art. 22 del D. Lgs. n. 39/2010 e che abbiano i requisiti di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, contenente l'impegno a rilasciare a richiesta del concorrente, in caso di aggiudicazione, una fideiussione relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016. Tale previsione non si applica, in virtù dell'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, alle micro, piccole e medie imprese o ai raggruppamenti e consorzi ordinari costituiti solo da micro, piccole e medie imprese.

**12.7** La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dall'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la garanzia verrà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

**12.8** La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

**12.9** Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

### **13. Pagamento in favore dell'Autorità**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **Euro 140,00** scegliendo tra le modalità di cui alle istruzioni operative in vigore rinvenibili sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). Il mancato pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. A comprova dell'avvenuto pagamento mediante versamento on line, il partecipante deve allegare ai documenti di gara copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi. A comprova dell'avvenuto pagamento, tramite c/c postale (o tramite bonifico bancario per il solo concorrente estero), il partecipante deve allegare ai documenti di gara la ricevuta in originale del versamento (o del bonifico bancario per il solo concorrente estero) ovvero fotocopia dello stesso, corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Gli estremi del versamento non effettuati on line sul Servizio riscossione tributi devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.anticorruzione.it>

## **14 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

**14.1** Il plico contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire a Comune di Arcisate, a mezzo raccomandata del servizio postale entro le **ore 11,00 del giorno 31.10.2017 indirizzata al Comune di Arcisate, via Roma n. 2, 21051 Arcisate (Va)**. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o simili, tale da rendere chiusi il plico e le buste, al fine di attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

**14.2** È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico presso il medesimo indirizzo nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle ore 12.30. Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

**14.3** Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente: denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni e riportare la dicitura:

*"NON APRIRE – Contiene offerta per la procedura di gara relativa all'appalto per Lavori di costruzione del centro sportivo di via Cavour"- CIG 722444589B"*.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni relative a tutti i soggetti interessati.

**14.4** Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- *"A - Appalto per Lavori di costruzione del centro sportivo di via Cavour - Documentazione amministrativa"*;

- *"B – Appalto per Lavori di costruzione del centro sportivo di via Cavour - Offerta Economica"*.

**14.5** Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## **15 Criterio di aggiudicazione**

**15.1** L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del Codice. Il prezzo più basso è determinato mediante offerta a prezzi unitari.

## **16 Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"**

Nella busta *"A – Appalto per Lavori di costruzione del centro sportivo di via Cavour - Documentazione amministrativa"* devono essere contenuti i seguenti documenti:

**16.1 Dichiarazione sostitutiva e istanza di partecipazione alla gara**, da rendere preferibilmente utilizzando il Modello A1, sottoscritta ai sensi del DPR 445/2000 e s.m.i. da uno dei legali rappresentanti, non soggetta ad autenticazione, ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del

sottoscrittore (la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura) dalla quale risulti:

- l'iscrizione dell'impresa nella sezione ordinaria/speciale del registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., di cui all'art. 24 DPR 7.12.95 n. 581 con l'indicazione: del nominativo di tutti i legali rappresentanti e direttori tecnici, il numero e data di costituzione dell'impresa stessa, il numero di Partita Iva e Codice Fiscale o certificato equipollente per i concorrenti residenti in U.E., breve descrizione dell'oggetto sociale, i contratti collettivi che la Ditta applica ai lavoratori dipendenti, con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore), i numeri di matricola azienda e sede competente INPS, il Codice azienda e PAT INAIL

- di non trovarsi, in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- il possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, dalla quale risulti la qualificazione dell'impresa per le categorie e le classifiche adeguate all'importo dell'appalto, nonché dei requisiti del sistema di qualità aziendale *UNI CEI ISO 9000*;

- l'assenza delle altre cause di esclusione di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, così come modificata dal D.L. 210/2002, convertito in L. 266/2002, le imprese concorrenti (ogni impresa facente parte del raggruppamento in caso di A.T.I.) dovranno inoltre dichiarare, pena l'esclusione dalla gara, "di non essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001" ovvero "di essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ma che il periodo di emersione si è concluso";

- di non avere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. 78/2010 e ss.mm.ii. convertito in L. n. 122/2010, sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", elencati nel decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001

oppure

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37;

- l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001 inerente il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione per i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti indicati nel citato comma 16 ter) nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico servizio. A tal fine dovrà essere dichiarato:

- che non sono stati conclusi contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti di cui all'art. 53, comma 16 ter), D.Lgs. 165/2001

- oppure qualora l'impresa abbia concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale ai soggetti sopraindicati dovrà essere dichiarato*

- l'elenco dei medesimi con l'indicazione della Pubblica Amministrazione delle funzioni e del periodo in cui si è svolto il rapporto di pubblico impiego;

- l'intenzione di ricorrere al subappalto ai sensi dell'art 105, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ovvero l'intenzione di non ricorrere al subappalto ai sensi dell'art 105, D.Lgs. 50/2016 s.m.i

Si precisa che la mancata indicazione di quanto previsto al presente punto vale come dichiarazione di non ricorrere al subappalto. Qualora l'impresa concorrente intenda ricorrere al subappalto deve presentare apposita dichiarazione specificando i lavori o le parti di opere oggetto della presente procedura di gara si intendono subappaltare. In caso di RTI tale dichiarazione deve essere resa dal componente RTI che intende farvi ricorso;

- di essere a conoscenza di tutti gli adempimenti derivanti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sul lavoro;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati,;
- di aver preso visione della documentazione di progetto e del PSC, nonché di essere a conoscenza dei luoghi ove insisterà il cantiere e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nei documenti di progetto e nel PSC;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi offerti nel loro complesso remunerativi;
- di aver effettuato una verifica della reperibilità sul mercato dei materiali e della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, con indicazione della data di sopralluogo;
- di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali contenute nel capitolato speciale d'appalto e sull'esecuzione dei lavori, nonché di tutte le garanzie poste a carico dell'appaltatore ai sensi dell'art. 93, art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei relativi oneri;
- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede dell'appalto;
- di essere stati messi a conoscenza di tutte le condizioni in cui verranno eseguiti i lavori e pertanto di presentare un'offerta ponderata;
- attesta il possesso di idonei requisiti e comprovata esperienza;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di quanto previsto all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di essere a conoscenza che la sottoscrizione del contratto effettuata prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 84, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e sue s.m.i., è sottoposta a condizione risolutiva e che la Stazione Appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive;
- attesta l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 d.lgs. 198/06 e s.m.i. e di cui all'art. 44 d.lgs. 286/98 e s.m.i.;

- attesta l'impegno a mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni dal termine di scadenza della sua presentazione;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i. ;
- il numero di fax e l'indirizzo PEC a cui dichiara di accettare di ricevere le comunicazioni relative alla procedura di affidamento di cui al presente bando di gara, ai sensi art. 76 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi propri e delle imprese sub-contraenti;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

*Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, sarà accettato anche il Documento Unico di Gara Europeo.*

*In caso di presentazione del DGUE, dovrà essere integrato con le restanti autocertificazioni in merito ai motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e da altre normative attualmente in vigore, contenute negli allegati predisposti dalla Stazione Appaltante*

In caso di partecipazione in ATI., dovrà essere prodotta la **dichiarazione**, conforme al Modello A2;

Nel caso di partecipazione in Raggruppamenti temporanei d'impresa o consorzi o Cooperative:

- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI) o Consorzi Ordinari devono essere specificate le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- per le Società Cooperative e loro Consorzi dichiarazione di essere iscritta nell'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi (ai sensi del D.Lgs. 220/2002);
- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI), art. 45 comma 2 lett. d) del D.Lgs.50/2016:

- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e i, secondo il quale è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo di cui all'art. 45, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento. Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce che in caso di rilevata partecipazione alla gara di una impresa in più di una associazione temporanea o di contemporanea partecipazione alla gara di un'impresa sia in forma individuale che in associazione temporanea, si procederà all'esclusione sia di tale impresa che della o delle associazioni temporanee;

- per i Consorzi Ordinari di Concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C., art. 45 comma 2 lett. e) del D.Lgs. 50/2016:

- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., secondo il quale è fatto divieto ai concorrenti di

partecipare alla gara in più di un Consorzio Ordinario di Concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario di Concorrenti.

Con riferimento quindi a tale divieto, in caso di rilevata partecipazione alla gara di una Impresa in più di un Consorzio Ordinario di Concorrenti ovvero sia in forma individuale che in Consorzio Ordinario di Concorrenti, si procederà all'esclusione sia dell'Impresa singola che del o dei Consorzi Ordinari di Concorrenti;

- per i Consorzi Stabili di cui all'art. 45 comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016; per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 e del D.Lgs. del Capo Provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m. e i. ; per i Consorzi tra Imprese Artigiane di cui alla L. 443/1985, art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016:

- di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e precisamente:
- è vietata la partecipazione alla medesima gara del Consorzio Stabile e dei Consorziati ed inoltre è vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile.
- dall'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. i., secondo il quale è vietata la partecipazione alla medesima gara del Consorzio e dei Consorziati per i quali il Consorzio concorre.

In calce alla dichiarazione di cui sopra dovranno essere indicate le presenti diciture:

*“Si dichiara di essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000”;*

*“Si dichiara altresì di essere informato a norma dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è presentata”.*

**N.B.:** In caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti temporanei d'impresе, consorzi, avvalimento ed ogni altra forma di aggregazione prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, aggregazione di impresе di rete, consorzio costituito a da costituirsi o avvalimento, relativamente ai lavori oggetto del presente Bando integrale di gara.

In caso dell'avvalimento, **a pena di esclusione**, il concorrente dovrà allegare alla domanda tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016. Si richiama l'attenzione degli operatori economici al fine di una puntuale attuazione di tale disposizione, con particolare riferimento alla specifica indicazione delle risorse messe a disposizione, sia in sede di dichiarazione dell'ausiliaria, sia nel contratto di avvalimento, posto che la giurisprudenza ha posto alcuni limiti significativi all'utilizzo del soccorso istruttorio con riferimento all'istituto dell'avvalimento.

**In caso di subappalto di cui al punto 10.3 deve essere prodotta la** dichiarazione di assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica (modello A3)

**16.2** Il Concorrente allega **documento attestante la cauzione provvisoria** di cui il paragrafo 11 e dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva ex art. 103 e 105 del D.Lgs. 50/2016 (vedasi precedente paragrafo 11).

**16.3** Il concorrente allega **ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € 140,00** di cui al paragrafo 12 del presente Bando Integrale di gara.

#### **16.4 Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane dovranno essere prodotti:**

1. atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione delle imprese consorziate;
2. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

#### **16.5 Per i raggruppamenti temporanei già costituiti dovrà essere prodotto:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

#### **16.6 Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti dovranno essere prodotti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica o conforme all'originale, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

- dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

#### **16.7 Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti dovrà essere prodotta:**

► **a pena di esclusione**, dichiarazione, conforme al Modello A2, resa da ciascun Concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

### **17. Contenuto della Busta "B - Offerta Economica"**

**17.1** Nella busta "B – *Appalto per Lavori di costruzione del centro sportivo di via Cavour - Offerta Economica*" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i documenti di seguito elencati.

**17.2** Tenuto conto che (a) l'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010, che regolava in maniera puntuale il metodo dell'offerta a prezzo unitari, è stato abrogato dal D. Lgs. n. 50/2010, (b) che tale decreto Legislativo non ha introdotto alcuna disposizione al riguardo, (c) neppure le Linee Guida ANAC offrono indicazioni operative in proposito, la formulazione dell'offerta economica dovrà avvenire come segue:

- (i) presentando la lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dei lavori, che è stata predisposta e fornita dalla stazione appaltante (**Allegato modello B1**), in marca da bollo da € 16,00 . Tale documento, vidimato dal RUP in suo foglio, è composto da sette colonne.

Per ogni lavorazione e fornitura gli operatori, nella lista in questione, troveranno le seguenti informazioni già inserite:

- a. **nella prima colonna** il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto;
  - b. **nella seconda colonna** la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;
  - c. **nella terza colonna** le unità di misura;
  - d. **nella quarta colonna** il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;
- (ii) nel formulare la propria offerta, ciascun operatore economico dovrà completare la compilazione della lista come segue:
- a. **nella quinta colonna** i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre;
  - b. **nella sesta colonna** i medesimi prezzi unitari offerti per ogni lavorazione e fornitura espressi in lettere;
  - c. **nella settima colonna**, i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta colonna;
- (iii) il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma di tali prodotti, è indicato dal concorrente in calce alla lista delle lavorazioni, **unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il ribasso sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.**
- (iv) La lista deve essere sottoscritta dal concorrente in ogni pagina

**17.3** Unitamente all'offerta economica predisposta come indicato al precedente punto 17.2, gli operatori economici dovranno rendere apposita dichiarazione d'offerta contenente, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, **a pena di esclusione, i costi sostenuti in relazione al presente appalto da ciascun operatore economico per la manodopera e per oneri per la sicurezza aziendali.** Si ricorda che l'omessa indicazioni di tali elementi comporterà l'immediata esclusione, senza possibilità di utilizzo dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016. Ai fini della predisposizione di detta dichiarazione, gli operatori economici interessati potranno utilizzare il **Modello allegato B2**.

**17.4** L'offerta economica indeterminata, plurima, incompleta, condizionata o parziale comporterà l'esclusione. L'offerta economica in aumento rispetto al prezzo a base d'asta comporterà l'esclusione. L'impresa concorrente dovrà indicare il ribasso percentuale offerto fino alla seconda cifra decimale. Il ribasso in percentuale offerto determina un prezzo offerto, arrotondato fino alla seconda cifra decimale (nel caso, all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque).

**17.5** In caso di raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete la lista delle lavorazioni deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio. Ciascun componente del raggruppamento o consorzio non ancora costituiti dovrà poi rendere la dichiarazione prevista dal punto 17.3.

## **18. Esclusione automatica delle offerte anomale**

**18.1** La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D. Lgs. n. 50/2016.

**18.2** Il calcolo di cui al comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 è effettuato ove il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero di offerte ammesse è inferiore a 10.

## **19. Procedura di aggiudicazione**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede del Comune di Arcisate via Roma 2 il giorno 02.11.2017 alle h. 09.00 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate, oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Nella prima seduta di gara, si procederà all'apertura dei plichi e delle buste per la verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta.

Come previsto dall'art. 85 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà altresì chiedere agli offerenti e ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Successivamente, nella medesima seduta pubblica o in altra di cui sarà data notizia con preavviso non inferiore a 24 ore a tutti i concorrenti, il seggio di gara procederà anzitutto all'estrazione a sorte del criterio di determinazione della soglia di anomalia dell'offerta tra quelli individuati dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016. Successivamente, procederà all'apertura delle "Buste B – Offerta Economica" e stilerà la graduatoria delle offerte partendo dalla migliore percentuale di ribasso offerta. A questo punto, il seggio di gara procederà al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta dando applicazione del criterio di calcolo estratto.

Concluse tali operazioni, si individuerà ed escluderà le offerte la cui percentuale di ribasso risulterà superiore alla soglia di anomalia e proporrà l'aggiudicazione in favore della prima offerta non anomala.

Nell'ipotesi che il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 e non si possa applicare l'esclusione automatica, si procederà ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Resta salva la possibilità di verifica di congruità delle offerte presentate ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016.

Concluse le verifiche previste dagli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016 verrà a assunto il provvedimento di aggiudicazione.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'affidatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma di cui al punto 17.2. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Per le fasi successive all'aggiudicazione trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e, in generale, di cui al D.Lgs. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per le parti in vigore.

## **20 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie inerenti la procedura di gara sono devolute alla competenza funzionale ed esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, Sede di Milano, con sede in Milano, Via Corridoni n. 39. Il giudizio è regolato dagli artt. 119 e 120 cod. proc. amm..

## **21 Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Bando integrale di gara.

Pubblicazione in G.U.R.I. V Serie Speciale "Contratti Pubblici" in data 11.10.2017

Allegati al bando:

A1: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.p.r. 445/2000

A2 : modello di dichiarazione di impegno a costituire a.t.i.

A3: modello dichiarazione subappaltatori

B1: la lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dei lavori

B2: dichiarazione d'offerta concernente i costi sostenuti per la manodopera e per oneri per la sicurezza aziendali

Arcisate, 10.10.2017

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE  
UNICA DI COMMITTENZA  
TRA I COMUNI DI ARCISATE E CAZZAGO BRABBIA  
Arch. Marinotto Massimo

Il presente documento è firmato digitalmente ex articoli 21 e 24, D.Lgs. 82/2005 da: Arch.  
Marinotto Massimo