



COMUNE DI ARCISATE

PROVINCIA DI VARESE

Via Roma, 2 - 21051 Arcisate

Tel. 0332 470370/0332 470124 - Fax 0332 474396 - C.F. e P. IVA 00250810124

SPORTELLO AFFITTO

Fondo sostegno "grave Disagio Economico 2014"

**SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN GRAVE DISAGIO ECONOMICO PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO
E INIZIATIVE PER FAVORIRE LA MOBILITA' NEL SETTORE DELLA LOCAZIONE**

(Art.11 COMMA 3 LEGGE 431/98 – Legge 80/2014)

A seguito della deliberazione di Giunta Regionale n.X/2207 del 25 luglio 2014 il Comune di Arcisate ha attivato lo **SPORTELLO AFFITTO 2014** relativo al "**Fondo Sostegno Grave Disagio Economico 2014**" al fine di ridurre nell'anno 2014 l'incidenza del canone su reddito dei nuclei familiari in condizione di grave disagio economico che abitano in unità immobiliari in locazione ai sensi della legge 431/1998.

DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO

Il contributo 2014 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione in Lombardia,
- sono titolari per l'anno 2014 di contratti d'affitto validi e registrati o in corso di registrazione;
- possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti.

- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- svolgimento di regolare attività anche in modo non continuativo di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Il limite massimo di Isee fsa per l'accesso al contributo è pari a €9.500.=

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente:

- è proprietario o gode di altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti Pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1 A/8 e A/9;
- ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando;

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogabile è fisso e pari a :

- €2.000,00 per soggetti con un valore Isee-fsa non superiore a €5.500,00.=
- €1.500,00 per soggetto con un valore Isee-fsa compreso tra 5.500,01.= a €9.500,00.=

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2014 o UNICO 2014) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per l'anno 2014.

Il contributo può essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per una annualità, non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda.

PRESENTAZINE DELLE DOMANDE

Le domande devono essere presentate dal **15 SETTEMBRE 2014 AL 31 OTTOBRE 2014** presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune sito in Via Roma n. 2 – Arcisate – Piano Terra – dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e il martedì dalle 16,00 alle 18,00.

Il Comune si avvarrà di CAAF convenzionato per l'elaborazione delle domande. L'elenco della documentazione da presentare è disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali.

CONTROLLI

Il Comune, in quanto Ente erogatore così come previsto dagli artt. 71 e 72 del DPR 28 dicembre 2000 N.445 effettuerà i dovuti controlli sulle dichiarazioni ed autocertificazioni rese dai cittadini per ottenere il contributo.

Arcisate Settembre 2014

Il Responsabile dei Servizi alla Persona
Dott.ssa Premoli Lorella

